

Стоимость работ (услуг) управляющей компании ООО "Сибирский сервисный центр ЖКХ" в 2014 году

Работы, услуги. Описание.	Стоимость работы/услуги в расчете на единицу измерения, руб/м2, руб/м.пог., руб/прибор учета	Показатель	Условия.	Периодичность,сроки выполнения (нормативные)	Результат выполнения работы (оказания услуги)
Аварийное обслуживание	0,65	Площадь дома для расчета тарифа,кв.м		рабочие дни с 20.00 до 8.00; выходные и праздничные дни - круглосуточно	Устранение аварийной ситуации
Влажная протирка стен и дверей кабины лифта (н)	3,01	стены лифта,кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт/	1 раз в месяц	стены и двери лифта очищены от грязи и пыли
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	1,13	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа, кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Отсутствует/	3 раза в неделю	пол очищен от сухой пыли и мусора
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	1,55	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа, кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт/	3 раза в неделю	пол очищен от сухой пыли и мусора
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	1,78	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа, кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт+Мусоропровод/	3 раза в неделю	пол очищен от сухой пыли и мусора
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	1,48	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей, кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Отсутствует/	5 раз в неделю	пол очищен от сухой пыли и мусора
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	1,78	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей, кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт/	5 раз в неделю	пол очищен от сухой пыли и мусора
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2,03	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей, кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт+Мусоропровод/	5 раз в неделю	пол очищен от сухой пыли и мусора
Вывоз ЖБО	114,75	Норма вывоза ЖБО, мес.,куб.м.		в течение суток по мере накопления	отсутствие жидких бытовых отходов в выгребной яме
Вывоз КГМ	14,44	Количество проживающих,чел.		по необходимости в течение недели после появления	отсутствие на контейнерной площадке крупногабаритного мусора
Вывоз ТБО	222,22	Объем накопления ТБО,куб.м.		ежедневно	освобождённые от мусора контейнера на площадке
Выкашивание газонов	1,81	придомовая территория,кв.м	Газон /	3 раза в год	трава скошена
Дезинсекция	1,83	подвальное помещение,кв.м	Наличие подвала	1 раз в год	отсутствие насекомых в подвале
Дератизация	0,47	подвальное помещение,кв.м	Наличие подвала	1 раз в месяц	отсутствие грызунов в подвале
Диспетчерское обслуживание	0,45	Площадь дома для расчета тарифа,кв.м		круглосуточно	информация передана исполнителю заявки, результат выполнения проконтролирован
Закрытие на замки подвальных/чердачных дверей, выходов на крышу	21,1	Количество подъездов+2		по необходимости	Закрытие на замки подвальные/чердачные двери, выходы на крышу
Замеры сопротивления изоляции токоведущих частей силового и осветительного оборудования	6360	Необходимость замеров сопротивления		1 раз в 3 года	акт замеров сопротивления изоляции токоведущих частей силового и осветительного оборудования

Комплекс работ по уборке подъезда (влажная протирка шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, подоконников, поручней перил)	21,13	Площадь МОП*0,1, кв.м		2 раза в год	поверхность шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, подоконников, поручней перил очищена от грязи и пыли
Механизированная уборка зимой (маш.-часы)	1500	Часы мех.уборки снега, маш.-час		3 раза в год	территория проездов очищена от уплотненного снега, убраны снег вывезен на снеговалы
Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	2,73	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа, кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Отсутствует/	1 раз в месяц	пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	1,95	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа, кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт/	1 раз в месяц	пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	2,05	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа, кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт+Мусоропровод/	1 раз в месяц	пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	3,38	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей, кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Отсутствует/	1 раз в месяц	пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2,28	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей, кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт/	1 раз в месяц	пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2,68	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей, кв.м	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт+Мусоропровод/	1 раз в месяц	пол очищен от грязи и увлажнён
Мытье окон (н)	8,8	Площадь окон, кв.м		2 раза в год	окна очищены от грязи и пыли
Мытье пола кабины лифта (н)	2,66	пол лифта, кв.м		5 раз в неделю	пол лифта очищен от грязи и увлажнён
Начисление и прием платежей	0,92	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м		начисление-ежемесячно, приём платежей-постоянно	Начисление за содержание общего имущества дома и коммунальные услуги по лицевым счетам (включая корректировки). Приём платежей в кассах и прочих пунктах приёма платежей за содержание общего имущества и коммунальные услуги
Обслуживание мусоропроводов	50,25	Количество проживающих, чел.	Наличие мусоропровода (для начислений) 1/	6 раз в неделю	регулярное удаление накапливаемых твердых бытовых отходов из дома
Обслуживание системы отопления	2,007	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Год постройки секции 2003-2076/ Количество вводов СО 1-100/	4 раза в год	постоянная готовность системы отопления для предоставления коммунальных услуг по отоплению, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данных систем.
Обслуживание системы отопления	1,887	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Год постройки секции 1983-2002/ Количество вводов СО 1-100/	4 раза в год	
Обслуживание системы отопления	1,996	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Год постройки секции 1900-1982/ Количество вводов СО 1-100/	4 раза в год	
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,044	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 2/	4 раза в год	постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,042	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 3/	4 раза в год	входящих в состав общего имущества дома для предоставления коммунальной услуги

Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,034	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 4-5/	4 раза в год	электрообеспечение(в том числе для общедомовых нужд) а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,027	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 6-7/	4 раза в год	
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,022	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 8/	4 раза в год	
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,019	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 9-10/	4 раза в год	
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,015	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 11-12/	4 раза в год	
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,014	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 13-14/	4 раза в год	
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,03	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 2/	4 раза в год	
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,027	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 3/	4 раза в год	
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,028	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 4-5/	4 раза в год	
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,019	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 6-7/	4 раза в год	
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,021	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 8/	4 раза в год	
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,02	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 9-10/	4 раза в год	
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,031	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 11-12/	4 раза в год	
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,029	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 13-14/	4 раза в год	
Осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля, окна, двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости	0,689	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м		2 раза в год	дефектная ведомость
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1,122	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 1-2/ Количество вводов СО 1-100/	4 раза в год	постоянная готовность трубопроводов, запорной арматуры и прочего сантехнического оборудования(относящегося к тепломеханической части) входящих в состав общего имущества дома для предоставления коммунальных услуг отопление канализование, горячее и холодное водоснабжение(в том числе для общедомовых нужд), при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данных систем.
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1,044	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 3/ Количество вводов СО 1-100/	4 раза в год	
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1,076	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 4-5/ Количество вводов СО 1-100/	4 раза в год	
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1,227	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 6-7/ Количество вводов СО 1-100/	4 раза в год	
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	0,797	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 8/ Количество вводов СО 1-100/	4 раза в год	
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	0,734	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 9/ Количество вводов СО 1-100/	4 раза в год	
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	0,755	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 10/ Количество вводов СО 1-100/	4 раза в год	
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	0,674	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 11-12/ Количество вводов СО 1-100/	4 раза в год	
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	0,667	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество этажей 13-14/ Количество вводов СО 1-100/	4 раза в год	
Очистка козырьков подъездов от снега, наледи и мусора	76,6	козырьки над крыльцами, шт.		2 раза в год	козырьки подъездов очищены от снега, наледи и мусора

Очистка кровли от мусора, грязи, листьев	5,5	кровля, кв.м	рулонные материалы /	2 раза в год	кровля очищена от сусора, грязи, листьев
Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи (пешеходные дорожки, входы в подъезды)	6,97	придомовая территория, кв.м	Усовершенствованное покрытие 2 класс /	в течение суток по мере образования	убираемая территория очищена от уплотнённого снега
Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи (проезды)	6,97	придомовая территория, кв.м	Усовершенствованное покрытие 3 класс /	в течение суток по мере образования	убираемая территория очищена от уплотнённого снега
Очистка территорий от наледи и льда	13,81	Площадь территории, с которой осуществляется скол наледи зимой, кв.м		в течение суток по мере образования наледи	территория входов в подъезды свободна от наледи и льда
Очистка урн от мусора в зимний период	7,21	урны для мусора, шт.		5 раз в неделю	урна освобождена от накопленного мусора
Очистка урн от мусора в летний период	7,21	урны для мусора, шт.		5 раз в неделю	урна освобождена от накопленного мусора
Подметание свежевывающего снега с территорий толщиной до 2 см, сгребание снега в валы и кучи (ОТМОСТКА)	0,43	придомовая территория, кв.м	Усовершенствованное покрытие 1 класс /	1 раз в сутки в период снегопада	убираемая территория очищена от снега наносного происхождения
Подметание свежевывающего снега с территорий толщиной до 2 см, сгребание снега в валы и кучи (пешеходные дорожки, входы в подъезды)	0,49	придомовая территория, кв.м	Усовершенствованное покрытие 2 класс /	1 раз в сутки в период снегопада	убираемая территория очищена от снега наносного происхождения
Подметание территории - грунт	0,4	придомовая территория, кв.м	Без покрытия 1 класс /	2 раза в неделю	убираемая территория очищена от мусора и нанесённого грунта
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 1 класс - отмотка)	0,25	придомовая территория, кв.м	Усовершенствованное покрытие 1 класс /	2 раза в неделю	убираемая территория очищена от мусора и нанесённого грунта
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 2 класс - входы в подъезды, пешеходные дорожки)	0,31	придомовая территория, кв.м	Усовершенствованное покрытие 2 класс /	2 раза в неделю	убираемая территория очищена от мусора и нанесённого грунта
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 3 класс - проезды)	0,31	придомовая территория, кв.м	Усовершенствованное покрытие 3 класс /	2 раза в неделю	убираемая территория очищена от мусора и нанесённого грунта
Посыпка территории песком/смесью из песка с хлоридами во время гололеда (н)	0,48	Посыпаемая песком территория в зимний период, кв.м		1 раз в сутки при образовании скользкости	убираемая территория посыпана песком
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,618	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 2-5/ Год постройки секции 2003-2076/	4 раза в год	постоянная готовность электрических сетей, силового и осветительного оборудования входящих в состав общего имущества дома для предоставления коммунальной услуги электроснабжение(в том числе для общедомовых нужд) а также освещения мест общего пользования, при условии своевременного выполнения работ по текущему ремонту элементов данной системы
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,646	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 2-5/ Год постройки секции 1983-2002/	4 раза в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,66	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 2-5/ Год постройки секции 1900-1982/	4 раза в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,59	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 6-9/ Год постройки секции 2003-2076/	4 раза в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,616	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 6-9/ Год постройки секции 1983-2002/	4 раза в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,63	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 6-9/ Год постройки секции 1900-1982/	4 раза в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,568	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 10-13/ Год постройки секции 2003-2076/	4 раза в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,593	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 10-13/ Год постройки секции 1983-2002/	4 раза в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,607	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 10-13/ Год постройки секции 1900-1982/	4 раза в год	

Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,557	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 14-17/ Год постройки секции 2003-2076/	4 раза в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,582	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 14-17/ Год постройки секции 1983-2002/	4 раза в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,596	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 14-17/ Год постройки секции 1900-1982/	4 раза в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1,455	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	электропроводка в МОП Открытая/ Количество этажей 1-1000/ Год постройки секции 1900-1982/	4 раза в год	
Проверка канализационных вытяжек, прочистка при необходимости	0,148	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество выпусков канализации 1-100/	при необходимости	Отсутствие засоров в канализационной вытяжке
Прочистка внутренних водостоков	153,1	Количество подъездов, шт.	Количество этажей 9-100/	при необходимости	Отсутствие засоров во внутреннем водостоке
Прочистка канализационного лежака	0,106	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество выпусков канализации 1-100/ Количество этажей 1-2/	при необходимости	Отсутствие засоров в канализационном лежаке
Прочистка канализационного лежака	0,039	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество выпусков канализации 1-100/ Количество этажей 3/	при необходимости	
Прочистка канализационного лежака	0,014	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество выпусков канализации 1-100/ Количество этажей 4-5/	при необходимости	
Прочистка канализационного лежака	0,016	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество выпусков канализации 1-100/ Количество этажей 6-7/	при необходимости	
Прочистка канализационного лежака	0,01	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество выпусков канализации 1-100/ Количество этажей 8/	при необходимости	
Прочистка канализационного лежака	0,006	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество выпусков канализации 1-100/ Количество этажей 9/	при необходимости	
Прочистка канализационного лежака	0,005	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество выпусков канализации 1-100/ Количество этажей 10/	при необходимости	
Прочистка канализационного лежака	0,011	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество выпусков канализации 1-100/ Количество этажей 11-12/	при необходимости	
Прочистка канализационного лежака	0,01	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	Количество выпусков канализации 1-100/ Количество этажей 13-14/	при необходимости	
Сдвигание свежесвалившегося снега с территорий толщиной более 2 см движком в валы и кучи (пешеходные дорожки, входы в подъезды)	2,19	придомовая территория, кв.м	Усовершенствованное покрытие 2 класс /	не позднее 12 часов с момента окончания снегопада	
Сдвигание свежесвалившегося снега с территорий толщиной более 2 см движком в валы и кучи (ОТМОСТКА)	1,88	придомовая территория, кв.м	Усовершенствованное покрытие 1 класс /	не позднее 12 часов с момента окончания снегопада	убираемая территория очищена от снега наносного происхождения
Сдвигание свежесвалившегося снега толщиной слоя более 2 см движком в валы или кучи (проезды)	2,19	придомовая территория, кв.м	Усовершенствованное покрытие 3 класс /	не позднее 12 часов с момента окончания снегопада	убираемая территория очищена от снега наносного происхождения
Сезонная очистка газонов и территорий без покрытия от опавшей листвы, сучьев, мусора	3,27	придомовая территория, кв.м	Газон /	2 раза в год	убираемая территория очищена от опавшей листвы, сучьев, мусора
Содержание и вывоз зольников	376,72	зольник, куб.м.		при необходимости	

Тех.обслуживание ОПУ электроэнергии	400	Количество ВРУ	Необходимость обслуживания ОПУ э/э 1/	1 раз в месяц	
Техническое обслуживание лифтов	2,8	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	лифтовая кабина 1-100/	1 раз в месяц	
Техобслуживание узлов учета	1220	Наличие ОПУ, КПУ систем ХГВС и СО	Тип цены на ОПУ 1220/	1 раз в месяц	постоянная готовность узлов учета к замерам показаний расходования энергетических ресурсов
Техобслуживание узлов учета	1800	Наличие ОПУ, КПУ систем ХГВС и СО	Тип цены на ОПУ 1800/	1 раз в месяц	
Техобслуживание узлов учета	2400	Наличие ОПУ, КПУ систем ХГВС и СО	Тип цены на ОПУ 2400/	1 раз в месяц	
Техобслуживание узлов учета	2900	Наличие ОПУ, КПУ систем ХГВС и СО	Тип цены на ОПУ 2900/	1 раз в месяц	
Техобслуживание узлов учета	3000	Наличие ОПУ, КПУ систем ХГВС и СО	Тип цены на ОПУ 3000/	1 раз в месяц	
Техобслуживание узлов учета	6000	Наличие ОПУ, КПУ систем ХГВС и СО	Тип цены на ОПУ 6000/	1 раз в месяц	
Техобслуживание узлов учета	6200	Наличие ОПУ, КПУ систем ХГВС и СО	Тип цены на ОПУ 6200/	1 раз в месяц	
Уборка контейнерных площадок от мусора зимой	11,1	контейнерная площадка, кв.м		ежедневно	отсутствие на контейнерной площадке мусора вне контейнеров
Уборка контейнерных площадок от мусора летом	4,5	контейнерная площадка, кв.м		ежедневно	отсутствие на контейнерной площадке мусора вне контейнеров
Уборка мусора с газонов	0,24	придомовая территория, кв.м	Газон /	3 раза в неделю	отсутствие мусора на газоне
Удаление снега с половины кровли	24,8	Площадь половины кровли, очищаемой от снега, кв.м		2 раза в год	поверхность половины кровли свободна от снега толщиной более 2 см
Удаление снежных навесов с кровли	4,6	Периметр кровли, очищаемый от снежных навесов, м		2 раза в год	края кровли свободна от снежных навесов
Удаление сосулек и наледи с кровель	4,6	Периметр кровли, очищаемый от сосулек и наледи, м		6 раз в год	края кровли свободна от сосулек и наледи
Услуги паспортного стола	4,27	Количество проживающих, чел.		по обращениям	постановка, снятие с регистрационного учёта жителей дома
Установка и регулировка пружин на тамбурных дверях	63,2	Количество подъездов+2		при необходимости	наличие пружин на тамбурных дверях
Экспертиза лифтов, отработавших нормативный срок службы	7100	Кол-во лифтов, отработавших нормативный срок службы, шт.		1 раз в год	акт проведения экспертизы лифта

Примечание:

1. УК имеет право дополнять/сокращать перечень работ и услуг