

**Расценки для расчета тарифа на 2015 год
управляющей компании ООО "Сибирский сервисный центр ЖКХ"**

Наименование работы (услуги)	Значение, руб.	Характеристика, единица измерения	Периодичность	При условиях
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,25	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	рабочие дни с 20.00 до 8.00; выходные и праздничные дни - круглосуточно	
Благоустройство придомовой территории	0,10	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	по мере необходимости	
Влажная протирка стен и дверей кабины лифта	3,38	стены лифта, кв.м	1 раз в месяц	
Влажная протирка указателей (н)	7,44	указатели улиц, номера домов, шт.	2 раза в год	
Влажная протирка шкафов для электрощитков и слаботочных устройств	2,28	этажные шкафы для электрощитков и слаботочных устройств, кв.м	1 раз в год	
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	1,27	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа, кв.м	3 раза в неделю	Наличие оборудования на лестничных клетках Отсутствует/
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	1,75	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа, кв.м	3 раза в неделю	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт/
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	2,00	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа, кв.м	3 раза в неделю	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт+Мусоропровод/
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	1,66	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей, кв.м	5 раз в неделю	Наличие оборудования на лестничных клетках Отсутствует/
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2,00	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей, кв.м	5 раз в неделю	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт/
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2,28	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей, кв.м	5 раз в неделю	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт+Мусоропровод/
Влажное подметание площадки перед входом в подъезд (в летний период)	4,28	крыльцо, кв.м	1 раз в неделю	

Вывоз снега	200,00	Объем вывозимого снега, куб.м.	5 раз в неделю	
Выкашивание газонов	1,96	придомовая территория, кв.м	3 раза в год	Газон /
Выполнение заявок, устранение незначительных неисправностей в системах отопления, ХГВС, канализации	0,35	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	постоянно	Год постройки секции 2003-2076/ Количество вводов СО 1-100/
Выполнение заявок, устранение незначительных неисправностей в системах отопления, ХГВС, канализации	0,36	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	постоянно	Год постройки секции 1983-2002/ Количество вводов СО 1-100/
Выполнение заявок, устранение незначительных неисправностей в системах отопления, ХГВС, канализации	0,38	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	постоянно	Год постройки секции 1900-1982/ Количество вводов СО 1-100/
Выполнение заявок, устранение незначительных неисправностей в системе электроснабжения	0,12	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	постоянно	Год постройки секции 2003-2076/
Выполнение заявок, устранение незначительных неисправностей в системе электроснабжения	0,12	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	постоянно	Год постройки секции 1983-2002/
Выполнение заявок, устранение незначительных неисправностей в системе электроснабжения	0,14	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	постоянно	Год постройки секции 1900-1982/
Дезинсекция	2,01	подвальное помещение (МОП), кв.м	1 раз в год	
Дезинфекция контейнерной площадки	27,01	контейнерная площадка, кв.м	1 раз в месяц	
Дезинфекция мусоросборников	13,63	Количество подъездов, шт.	1 раз в месяц	Наличие мусоропровода (для начислений) 1/
Дезинфекция урн	12,08	Количество урн в летний период, шт.	1 раз в месяц	
Дератизация	0,52	подвальное помещение (МОП), кв.м	1 раз в квартал	
Заделка, раскрытие вентиляционных продухов в цоколях зданий	147,27	вентиляционные продухи, кв.м	2 раза в год	
Закрытие на замки подвальных/чердачных дверей, выходов на крышу	147,27	Количество подъездов+2	по необходимости	
Замена перегоревших электроламп	32,08	светильники в МОП, шт.	по мере необходимости	
Комплекс работ по уборке подъезда (влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц)	8,16	Площадь МОП*1,2, кв.м	2 раза в год	
Комплекс работ по уборке подъезда (влажная протирка шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, подоконников, поручней перил)	16,19	Площадь МОП*0,1, кв.м	2 раза в год	

Мелкий ремонт изоляции трубопровода системы ГВС, ликвидация прорывов, подтекания трубопровода и запорной арматуры системы ГВС	17,03	Длина трубопровода ГВС в изоляции, м	по мере необходимости	
Механизированная уборка территории зимой	1 650,00	Часы мех.уборки снега, маш.-час	по мере необходимости	
Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	3,07	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа, кв.м	2 раза в месяц	Наличие оборудования на лестничных клетках Отсутствует/
Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	2,20	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа, кв.м	2 раза в месяц	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт/
Мытье лестничных площадок и маршей выше 3 этажа	2,31	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа, кв.м	2 раза в месяц	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт+Мусоропровод/
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	3,80	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей, кв.м	2 раза в месяц	Наличие оборудования на лестничных клетках Отсутствует/
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2,56	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей, кв.м	2 раза в месяц	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт/
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	3,02	Убираемая площадь лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей, кв.м	2 раза в месяц	Наличие оборудования на лестничных клетках Лифт+Мусоропровод/
Мытье нижней части ствола и шибера мусоропровода (в теплый период)	19,65	ствол мусоропровода, шт.	мытьё ствола - 1 раз в месяц; устранение засора - по мере необходимости	Наличие мусоропровода (для начислений) 1/
Мытье окон	12,48	Площадь окон, кв.м	2 раза в год	
Мытье пола кабины лифта	3,05	пол лифта, кв.м	5 раз в неделю	
Обслуживание внутридомовых газовых сетей	0,48	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Наличие ВДГС 1/
Обслуживание мусоропроводов	54,27	Количество проживающих, чел.	6 раз в неделю	Наличие мусоропровода (для начислений) 1/
Обслуживание системы отопления (регулировка, промывка, испытание, консервация/расконсервация систем центрального отопления, ликвидация возд.пробок, мелкий ремонт изоляции и т.п.)	1,71	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Тип запитки теплоносителем центральное от квартальной котельной/ Год постройки секции 2003-2076/

Обслуживание системы отопления (регулировка, промывка, испытание, консервация/расконсервация систем центрального отопления, ликвидация возд.пробок, мелкий ремонт изоляции и.т.п.)	1,71	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Тип запитки теплоносителем центральное от промышленного предприятия/ Год постройки секции 2003-2076/
Обслуживание системы отопления (регулировка, промывка, испытание, консервация/расконсервация систем центрального отопления, ликвидация возд.пробок, мелкий ремонт изоляции и.т.п.)	1,71	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Тип запитки теплоносителем центральное от ТЭЦ/ Год постройки секции 2003-2076/
Обслуживание системы отопления (регулировка, промывка, испытание, консервация/расконсервация систем центрального отопления, ликвидация возд.пробок, мелкий ремонт изоляции и.т.п.)	1,80	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Тип запитки теплоносителем центральное от квартальной котельной/ Год постройки секции 1983-2002/
Обслуживание системы отопления (регулировка, промывка, испытание, консервация/расконсервация систем центрального отопления, ликвидация возд.пробок, мелкий ремонт изоляции и.т.п.)	1,80	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Тип запитки теплоносителем центральное от промышленного предприятия/ Год постройки секции 1983-2002/
Обслуживание системы отопления (регулировка, промывка, испытание, консервация/расконсервация систем центрального отопления, ликвидация возд.пробок, мелкий ремонт изоляции и.т.п.)	1,80	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Тип запитки теплоносителем центральное от ТЭЦ/ Год постройки секции 1983-2002/
Обслуживание системы отопления (регулировка, промывка, испытание, консервация/расконсервация систем центрального отопления, ликвидация возд.пробок, мелкий ремонт изоляции и.т.п.)	1,91	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Тип запитки теплоносителем центральное от квартальной котельной/ Год постройки секции 1900-1982/
Обслуживание системы отопления (регулировка, промывка, испытание, консервация/расконсервация систем центрального отопления, ликвидация возд.пробок, мелкий ремонт изоляции и.т.п.)	1,91	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Тип запитки теплоносителем центральное от промышленного предприятия/ Год постройки секции 1900-1982/

Обслуживание системы отопления (регулировка, промывка, испытание, консервация/расконсервация систем центрального отопления, ликвидация возд.пробок, мелкий ремонт изоляции и т.п.)	1,91	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Тип запитки теплоносителем центральное от ТЭЦ/ Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	43,90	Количество ВРУ, шт.	1 раз в месяц	
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,06	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 2/
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,06	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 3/
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,04	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 4-5/
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,03	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 6-7/
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,02	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 8-12/
Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	0,02	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 13-14/
Осмотр и профилактика линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	10,13	электропроводка в МОП, м	1 раз в месяц	Открытая /
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,30	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 2/
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,29	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 3-5/

Осмотр и ремонт этажных щитков	0,25	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 6-7/
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,22	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 8/
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,20	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 9-10/
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,33	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 11-12/
Осмотр и ремонт этажных щитков	0,31	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 13-14/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,02	кровля, кв.м	1 раз в месяц	асбестоцементные листы / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,02	кровля, кв.м	1 раз в месяц	волнистый шифер / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,02	кровля, кв.м	1 раз в месяц	железобетон / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,02	кровля, кв.м	1 раз в месяц	оцинкованная сталь / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,02	кровля, кв.м	1 раз в месяц	черная сталь / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,87	кровля, кв.м	1 раз в месяц	рулонные материалы / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,35	кровля, кв.м	1 раз в месяц	асбестоцементные листы / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,35	кровля, кв.м	1 раз в месяц	волнистый шифер / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,35	кровля, кв.м	1 раз в месяц	железобетон / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,35	кровля, кв.м	1 раз в месяц	керамическая черепица / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,35	кровля, кв.м	1 раз в месяц	оцинкованная сталь / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,35	кровля, кв.м	1 раз в месяц	черная сталь / Год постройки секции 1983-2002/

Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,35	кровля, кв.м	1 раз в месяц	керамическая черепица / Год постройки секции 2003-2076/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	4,30	кровля, кв.м	1 раз в месяц	рулонные материалы / Год постройки секции 1983-2002/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,69	кровля, кв.м	1 раз в месяц	асбестоцементные листы / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,69	кровля, кв.м	1 раз в месяц	волнистый шифер / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,69	кровля, кв.м	1 раз в месяц	железобетон / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,69	кровля, кв.м	1 раз в месяц	керамическая черепица / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,69	кровля, кв.м	1 раз в месяц	оцинкованная сталь / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	3,69	кровля, кв.м	1 раз в месяц	черная сталь / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр и устранение незначительных неисправностей кровли	4,73	кровля, кв.м	1 раз в месяц	рулонные материалы / Год постройки секции 1900-1982/
Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений, прочисткой клемм и соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений	30,39	электрощиток, шт.	1 раз в месяц	
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1,01	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 1-2/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	0,94	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 3/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	0,97	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 4-5/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	1,11	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 6-7/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	0,72	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 8/ Количество вводов СО 1-100/

Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	0,66	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 9/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	0,68	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 10/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	0,61	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 11-12/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	0,60	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 13-14/ Количество вводов СО 1-100/
Осмотр системы ГВС	14,90	Длина трубопровода ГВС (вся), м	1 раз в месяц	
Осмотр системы ХВС	14,90	Длина трубопровода ХВС (вся), м	1 раз в месяц	
Осмотр состояния осветительной арматуры (выключателей, светильников над входом в подъезд, в тамбуре, межэтажных светильников, лампочек и арматуры)	6,75	светильники для уличного освещения, шт.	1 раз в месяц	
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий в комплексе (стены, фундамент, фасад, лестницы, окна, двери и пр.)	0,28	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	стены (для начислений) кирпичные/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий в комплексе (стены, фундамент, фасад, лестницы, окна, двери и пр.)	0,28	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	стены (для начислений) крупно-блочные/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий в комплексе (стены, фундамент, фасад, лестницы, окна, двери и пр.)	0,28	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	стены (для начислений) монолитные/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий в комплексе (стены, фундамент, фасад, лестницы, окна, двери и пр.)	0,28	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	стены (для начислений) панельные/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий в комплексе (стены, фундамент, фасад, лестницы, окна, двери и пр.)	0,28	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	стены (для начислений) шлакоблочные/ Год постройки секции 2003-2076/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий в комплексе (стены, фундамент, фасад, лестницы, окна, двери и пр.)	0,31	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	стены (для начислений) кирпичные/ Год постройки секции 1983-2002/

Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий в комплексе (стены, фундамент, фасад, лестницы, окна, двери и пр.)	2,20	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	стены (для начислений) шлаколитые/ Год постройки секции 1900-1982/
Осмотры и мелкие ремонты конструктивных элементов зданий в комплексе (стены, фундамент, фасад, лестницы, окна, двери и пр.)	2,20	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	стены (для начислений) шпалы/ Год постройки секции 1900-1982/
Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	6,08	ствол мусоропровода, м	1 раз в месяц	Наличие мусоропровода (для начислений) 1/
Очистка и дезинфекция клапанов мусоропровода	6,08	загрузочный клапан мусоропровода, шт.	1 раз в месяц	Наличие мусоропровода (для начислений) 1/
Очистка козырьков подъездов от снега, наледи и мусора	267,76	козырьки над крыльцами, шт.	3 раза в год	
Очистка козырьков подъездов от снега, наледи и мусора	232,62	Количество подъездов, шт.	3 раза в год	
Очистка кровли от мусора, грязи, листьев	5,12	кровля, кв.м	2 раза в год	
Очистка кровли от мусора, грязи, листьев	6,43	кровля, кв.м	2 раза в год	Уборка мусора с кровли 1/
Очистка от наледи подходов к подъездам	15,51	Площадь территории, с которой осуществляется скол наледи зимой, кв.м	в течение суток по мере образования наледи	
Очистка подвала от мусора	6,43	подвальное помещение (МОП), кв.м	1 раз в год	
Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи (ОТМОСТКА)	6,20	придомовая территория, кв.м	в течение суток по мере образования	Усовершенствованное покрытие 1 класс /
Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи (пешеходные дорожки, входы в подъезды)	7,83	придомовая территория, кв.м	в течение суток по мере образования	Усовершенствованное покрытие 2 класс /
Очистка территории от уплотненного снега скребком. Сгребание снега в валы или кучи (проезды)	8,97	придомовая территория, кв.м	в течение суток по мере образования	Усовершенствованное покрытие 3 класс /
Очистка территорий от наледи и льда (усовершенствованное покрытие 1 класс - отмостка)	14,72	придомовая территория, кв.м	в течение суток по мере образования наледи	Усовершенствованное покрытие 1 класс /
Очистка территорий от наледи и льда (усовершенствованное покрытие 3 класс - проезды)	17,80	придомовая территория, кв.м	в течение суток по мере образования наледи	Усовершенствованное покрытие 3 класс /
Очистка урн от мусора в зимний период	12,15	урны для мусора, шт.	5 раз в неделю	
Очистка урн от мусора в летний период	8,10	урны для мусора, шт.	5 раз в неделю	
Очистка чердака от мусора	6,43	чердачное помещение, кв.м	1 раз в год	
Подметание свежевыпавшего снега, сгребание снега в валы и кучи (ОТМОСТКА)	0,65	придомовая территория, кв.м	3 раза в неделю	Усовершенствованное покрытие 1 класс /

Подметание свежеснегавывпавшего снега, сгребание снега в валы и кучи (пешеходные дорожки, входы в подъезды)	0,75	придомовая территория, кв.м	3 раза в неделю	Усовершенствованное покрытие 2 класс /
Подметание свежеснегавывпавшего снега, сгребание снега в валы и кучи (проезды)	0,87	придомовая территория, кв.м	3 раза в неделю	Усовершенствованное покрытие 3 класс /
Подметание территории - грунт	0,45	придомовая территория, кв.м	5 раз в неделю	Без покрытия 1 класс /
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 1 класс - отмостка)	0,28	придомовая территория, кв.м	3 раза в неделю	Усовершенствованное покрытие 1 класс /
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 2 класс - входы в подъезды, пешеходные дорожки)	0,35	придомовая территория, кв.м	5 раз в неделю	Усовершенствованное покрытие 2 класс /
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 3 класс - проезды)	0,42	придомовая территория, кв.м	5 раз в неделю	Усовершенствованное покрытие 3 класс /
Поливка газонов из шланга (н)	0,21	придомовая территория, кв.м	3 раза в месяц	Газон /
Посыпка территории песком/смесью из песка с хлоридами во время гололеда	0,53	Посыпаемая песком территория в зимний период, кв.м	в течении суток в период гололеда	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,64	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 2-5/ Год постройки секции 2003-2076/
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,67	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 2-5/ Год постройки секции 1983-2002/
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,68	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 2-5/ Год постройки секции 1900-1982/
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,61	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 6-9/ Год постройки секции 2003-2076/
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,64	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 6-9/ Год постройки секции 1983-2002/

Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,65	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 6-9/ Год постройки секции 1900-1982/
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,59	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 10-13/ Год постройки секции 2003-2076/
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,61	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 10-13/ Год постройки секции 1983-2002/
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,63	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 10-13/ Год постройки секции 1900-1982/
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,58	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 14-17/ Год постройки секции 2003-2076/
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,60	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 14-17/ Год постройки секции 1983-2002/
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	0,62	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Скрытая/ Количество этажей 14-17/ Год постройки секции 1900-1982/
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	1,51	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	электропроводка в МОП Открытая/ Количество этажей 1-1000/ Год постройки секции 1900-1982/
Проверка канализационных вытяжек, прочистка при необходимости	157,55	канализационные вытяжки, шт.	1 раз в месяц	
Проверка канализационных вытяжек, прочистка при необходимости	0,13	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	
Проверка состояния трубопроводов системы канализования	4,68	трубопровод канализационного стояка, м	1 раз в месяц	
Прочистка канализационного лежака	0,21	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 1-2/
Прочистка канализационного лежака	0,08	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 3/
Прочистка канализационного лежака	0,03	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 4-5/

Прочистка канализационного лежачка	0,03	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 6-7/
Прочистка канализационного лежачка	0,02	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 8/
Прочистка канализационного лежачка	0,01	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 9-10/
Прочистка канализационного лежачка	0,02	Площадь дома для расчета тарифа, кв.м	1 раз в месяц	Количество этажей 11-14/
Ремонт/замена чердачных люков	1 435,19	Количество подъездов, шт.	1 раз в год	
Ремонт/Укрепление дверей и дверных коробок в помещениях общего пользования и во вспомогательных помещениях	1 435,19	Количество подъездов+2	1 раз в год	
Сдвигание свежевыпавшего снега, сгребание снега в валы и кучи (ОТМОСТКА)	2,11	придомовая территория, кв.м	3 раза в неделю	Усовершенствованное покрытие 1 класс /
Сдвигание свежевыпавшего снега, сгребание снега в валы и кучи (пешеходные дорожки, входы в подъезды)	2,46	придомовая территория, кв.м	3 раза в неделю	Усовершенствованное покрытие 2 класс /
Сдвигание свежевыпавшего снега, сгребание снега в валы и кучи (проезды)	2,80	придомовая территория, кв.м	3 раза в неделю	Усовершенствованное покрытие 3 класс /
Сезонная очистка газонов и территорий без покрытия от опавшей листвы, сучьев, мусора	2,43	придомовая территория, кв.м	2 раза в год	Газон /
Сезонная очистка газонов и территорий без покрытия от опавшей листвы, сучьев, мусора	3,08	придомовая территория, кв.м	2 раза в год	Без покрытия 1 класс /
Сезонная очистка газонов и территорий без покрытия от опавшей листвы, сучьев, мусора	3,08	придомовая территория, кв.м	2 раза в год	Без покрытия 2 класс /
Сезонная очистка газонов и территорий без покрытия от опавшей листвы, сучьев, мусора	3,08	придомовая территория, кв.м	2 раза в год	Без покрытия 3 класс /
Сезонная очистка газонов и территорий без покрытия от опавшей листвы, сучьев, мусора	3,08	придомовая территория, кв.м	2 раза в год	Газон /
Снятие показаний с индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов	36,57	Количество квартир, шт.	2 раза в год	
Техническое обслуживание системы вентиляции, в т.ч. проверка наличия тяги в вентиляционных шахтах, мелкий ремонт	индивидуально, согласно договору со специализированной организацией	вентиляционные шахты, шт.	по мере необходимости	
Уборка бункеров	76,12	мусоросборник	6 дней в неделю	Бункер /
Уборка контейнерных площадок от мусора зимой	12,47	контейнерная площадка, кв.м	6 дней в неделю	
Уборка контейнерных площадок от мусора летом	5,06	контейнерная площадка, кв.м	6 дней в неделю	
Уборка мусора с газонов	0,27	придомовая территория, кв.м	3 раза в неделю	Газон /

Укрепление и техническое обслуживание выключателей в помещениях общего пользования	64,16	выключатели в подъездах,шт.	1 раз в месяц	
Управленческие услуги, направленные на обеспечение надлежащего содержания общего имущества	2,20	Площадь дома для расчета тарифа,кв.м	Ежедневно	
Услуги паспортного стола	4,48	Количество проживающих,чел.	Ежедневно	
Услуги по истребованию задолженности по оплате жилых/нежилых помещений	0,64	Площадь дома для расчета тарифа,кв.м	Постоянно	
Услуги по организации начисления и приема платежей	0,89	Площадь дома для расчета тарифа,кв.м	Постоянно	
Услуги по организации начисления и приема платежей	1,01	Площадь дома для расчета тарифа,кв.м	Постоянно	При отсутствии Услуги по истребованию задолженности по оплате жилых/нежилых помещений
Установка и регулировка пружин на тамбурных дверях	69,52	Количество подъездов+2	по мере необходимости	
Экспертиза лифтов	7 100,00	лифтовая кабина,шт.	1 раз в год	

Примечание:

1. УК имеет право дополнять/сокращать перечень работ и услуг