

**Сведения о выполнении плана работ по содержанию и ремонту общего имущества в доме с указанием причин отклонения от плана за 2014 г. по адресу ул.Ученическая, д.3**

Управляющая компания: *ООО Сибирский сервисный центр*

Виды работ	Периодичность	Сведения о выполнении обязательств	Причины отклонения
<b>РАСХОД</b>			
<b>1.02 Уборка придомовой территории в зимний период</b>			
Механизованная уборка зимой (маш.-часы)	1 раз в Год	Выполнено	
Подметание свежевыпавшего снега с территорий толщиной до 2 см, сгребание снега в валы и кучи (пешеходные дорожки, входы в подъезды)	26 раз в Год	Выполнено	
Уборка контейнерных площадок от мусора зимой	6 раз в Неделю	Выполнено	
<b>1.02 Уборка придомовой территории в летний период</b>			
Выкашивание газонов	1 раз в Год	Выполнено	
Подметание территории (усовершенствованное покрытие 2 класс - входы в подъезды, пешеходные дорожки)	1 раз в Неделю	Выполнено	
Уборка контейнерных площадок от мусора летом	6 раз в Неделю	Выполнено	
<b>1.04 ТО систем отопления, ВС и ВО</b>			
Обслуживание системы отопления	10 раз в Год	Выполнено	
Осмотр систем отопления, водоснабжения, канализования	4 раза в Год	Выполнено	
Прочистка канализационного лежачка	1 раз в Месяц	Выполнено	
<b>1.05 ТО системы электроснабжения</b>			
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	4 раза в Год	Выполнено	
<b>1.06 Содержание конструктивных элементов здания</b>			
Осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля, окна, двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости	2 раза в Год	Выполнено	
Удаление снега с половины кровли	1 раз в Год	Выполнено	
<b>1.08 Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>			
Аварийное обслуживание	Ежедневно	Выполнено	
Диспетчерское обслуживание	Ежедневно	Выполнено	
<b>2.1 Вывоз и утилизация ТБО</b>			
Вывоз ТБО	По графику	Выполнено	
<b>2.2 Вывоз КГМ</b>			
Вывоз КГМ	По мере необходимости	Выполнено	
<b>5.3 Управление МКД</b>			
Начисление и прием платежей	Согласно договора управления	Выполнено	
Управление (УК)	Согласно договора управления	Выполнено	
Услуги паспортного стола	Согласно договора управления	Выполнено	