Сведения о выполнении плана работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома № 16 по ул. Героев революции за 2012г

Виды работ	Периодичность	Сведения о выполнении обязательств	Причины отклонения
1. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния			
Уборка лестничных клеток			
Уборка придомовой территории в зимний период			
Подметание, сдвижка снега (отмостка)	*5 раз в неделю*	*выполнено*	
Подметание, сдвижка снега (асфальт)	*5 раз в неделю*	*выполнено*	
Очистка территории от наледи и льда (отмостка)	*5 раз в год*	*выполнено*	
Очистка территории от наледи и льда (асфальт)	*15 раз в год*	*выполнено*	
Посыпка территории песком или смесью из песка с хлоридами (отмостка)	*20 раз в год*	*выполнено*	
Посыпка территории песком или смесью из песка с хлоридами (асфальт)	*20 раз в год*	*выполнено*	
Уборка мусора с контейнерных площадок	*5 раз в неделю*	*выполнено*	
Уборка придомовой территории в летний период		*выполнено*	
Подметание территории (отмостка)	*5 раз в неделю*	*выполнено*	
Подметание территории (2 класс)	*5 раз в неделю*	*выполнено*	
Уборка мусора с контейнерных площадок	*5 раз в неделю*	*выполнено*	
Вывоз мусора		*выполнено*	
Вывоз крупногабаритного мусора		*выполнено*	
Вывоз мусора с несанкционированных свалок		*выполнено*	
2. Содержание конструктивных элементов здания		*выполнено*	
Технический осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля, окна, двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости	*2 раза в год*	*выполнено*	
Очистка козырьков подъездов от снега и наледи	*1 раз в год*	*выполнено*	
Удаление сосулек и наледи с кровли	*2 раза в год*	*выполнено*	
Техническое обслуживание системы вентиляции, в том числе проверка наличия тяги в вентиляционных шахтах, мелкий ремонт		*выполнено*	
3. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования		*выполнено*	
Техническое обслуживание системы ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ		*выполнено*	
Техническое обслуживание системы отопления		*выполнено*	
Техническое обслуживание системы ГОРЯЧЕГО и ХОЛОДНОГО водоснабжения		*выполнено*	
Техническое обслуживание системы КАНАЛИЗАЦИИ		*выполнено*	
4. Аварийно - диспетчерское обслуживание		*выполнено*	
Прием заявок диспетчерской службой по телефону		*выполнено*	
Ночная аварийная служба		*выполнено*	
5. Прочие работы		*выполнено*	
Начисление и прием платежей	*согласно договору управления*	*выполнено*	
Услуги паспортного стола	*согласно договору управления*	*выполнено*	
Дератизация		*выполнено*	
Дезинсекция		*выполнено*	
Управление УК	*согласно договору управления*	*выполнено*	