

Управляющая компания ООО "Сибирский сервисный центр ЖКХ"

Сведения о выполнении плана работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества

Адрес: ул. 1-я Механическая, 16

Виды работ	Периодичность	Сведения о выполнении обязательств	Причины отклонения
1. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния			
Уборка лестничных клеток			
<i>маршей нижних трех этажей</i>	2 раза в неделю	выполнено	
<i>маршей выше третьего этажа</i>	2 раза в неделю	выполнено	
Уборка придомовой территории в зимний период			
<i>Подметание, сдвигка снега (отмостка)</i>	1 раз в неделю	выполнено	
<i>Подметание, сдвигка снега (асфальт)</i>	2 раза в неделю	выполнено	
<i>Очистка территории от наледи и льда (отмостка)</i>	2 раза в год	выполнено	
<i>Очистка территории от наледи и льда (асфальт)</i>	2 раза в год	выполнено	
<i>Уборка мусора с контейнерных площадок</i>	6 раз в неделю	выполнено	
Уборка придомовой территории в летний период			
<i>Подметание территории (отмостка)</i>	1 раз в неделю	выполнено	
<i>Подметание территории (2 класс)</i>	3 раза в неделю	выполнено	
<i>Уборка мусора с газонов</i>	1 раз в нед.	выполнено	
<i>Уборка мусора с контейнерных площадок</i>	6 раз в неделю	выполнено	
Вывоз мусора			
<i>Вывоз крупногабаритного мусора</i>		выполнено	
<i>Вывоз мусора с несанкционированных свалок</i>		выполнено	
2. Содержание конструктивных элементов здания			
<i>Технический осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля, окна, двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости</i>	2 раза в год	выполнено	
<i>Техническое обслуживание системы вентиляции, в том числе проверка наличия тяги в вентиляционных шахтах, мелкий ремонт</i>		выполнено	
<i>Непредвиденный ремонт</i>		выполнено	
3. Обслуживание внутридомового инженерного			
Техническое обслуживание системы ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ		выполнено	
Техническое обслуживание системы отопления		выполнено	
Техническое обслуживание системы ГОРЯЧЕГО и ХОЛОДНОГО водоснабжения		выполнено	
Техническое обслуживание системы КАНАЛИЗАЦИИ		выполнено	
4. Аварийно - диспетчерское обслуживание			
<i>Прием заявок диспетчерской службой по телефону</i>		выполнено	
<i>Ночная аварийная служба</i>		выполнено	
5. Прочие работы			
Начисление и прием платежей		выполнено	
Услуги паспортного стола		выполнено	
Дератизация		выполнено	
Дезинсекция		выполнено	
Управление УК		выполнено	