

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА  
**1-я Механическая, 4 на 2011г.**

Виды работ	Периодичность
<b>1. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния</b>	
<b>Уборка лестничных клеток</b>	
<b>Уборка придомовой территории в зимний период</b>	
<i>Подметание, сдвигка снега (отмостка)</i>	<i>3 раза в нед.</i>
<i>Подметание, сдвигка снега (асфальт)</i>	<i>5 раз в месяц</i>
<i>Очистка территории от наледи и льда (отмостка)</i>	<i>5 раз в год</i>
<i>Очистка территории от наледи и льда (асфальт)</i>	<i>5 раз в год</i>
<i>Посыпка территории песком или смесью из песка с хлоридами (асфальт)</i>	<i>5 раз в год</i>
<i>Уборка мусора с контейнерных площадок</i>	<i>6 раз в неделю</i>
<b>Уборка придомовой территории в летний период</b>	
<i>Подметание территории (отмостка)</i>	<i>1 раз в месяц</i>
<i>Подметание территории (2 класс)</i>	<i>5 раз в год</i>
<i>Уборка мусора с газонов</i>	<i>5 раз в год</i>
<i>Стрижка (выкашивание) газонов</i>	<i>3 раза в год</i>
<i>Уборка мусора с контейнерных площадок</i>	<i>6 раз в неделю</i>
<b>Вывоз мусора</b>	
<i>Вывоз крупногабаритного мусора</i>	
<i>Вывоз мусора с несанкционированных свалок</i>	
<b>2. Содержание конструктивных элементов здания</b>	
<i>Технический осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля, окна, двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости</i>	<i>2 раза в год</i>
<i>Очистка кровли от снега</i>	<i>1 раз в год</i>
<i>Удаление сосулек и наледи с кровли</i>	<i>1 раз в год</i>
<i>Очистка кровли от мусора</i>	<i>2 раза в год</i>
<i>Непредвиденный ремонт</i>	
<b>3. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>	
<b>Техническое обслуживание системы ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ</b>	
<b>Техническое обслуживание системы отопления</b>	
<b>Техническое обслуживание системы ГОРЯЧЕГО и ХОЛОДНОГО водоснабжения</b>	
<b>Техническое обслуживание системы КАНАЛИЗАЦИИ</b>	
<b>4. Аварийно - диспетчерское обслуживание</b>	
<i>Прием заявок диспетчерской службой по телефону</i>	

Ночная аварийная служба	
-------------------------	--

<b>5. Прочие работы</b>	
-------------------------	--

Начисление и прием платежей	
-----------------------------	--

Услуги паспортного стола	
--------------------------	--

Дератизация	
-------------	--

Дезинсекция	
-------------	--

Управление УК	
---------------	--