

ПЛАН ПО ЗАТРАТАМ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО ДОМА

Адрес: ул. Тенистая, 23

Период: с "1" января 2011 - по "31" декабря 2011

2659

Виды работ	Ед. изм.	Периодичность	Объем	Сумма	На 1 кв. м.
1	2		3	4	5,00
Весь период					
ДОХОД					
Начисления по услугам				391 911,97	12,29
Сод. жилья и тек.рем.				329 691,37	10,34
Вывоз ТБО				62 220,60	1,95
РАСХОД				329 691,37	
Содержание жилья				329 691,37	10,34
1. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния				145 529,38	4,57
Уборка лестничных клеток	кв.м.		349	61 749,31	1,94
<i>Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей</i>		3 раз в неделю	209,4	32 699,07	
<i>Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа</i>		2 раза в неделю	139,6	11 183,47	
<i>Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей</i>		2 раза в месяц	209,4	11 830,26	
<i>Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа</i>		1 раз в месяц	139,6	3 169,48	
Уборка придомовой территории в зимний период	кв.м.		655,1	41 144,32	1,29
<i>Подметание, сдвигка снега (отмостка)</i>		3 раз в неделю	138	4 736,16	
<i>Подметание, сдвигка снега (асфальт)</i>		3 раза в неделю	517	20 404,96	
<i>Очистка территории от наледи и льда (отмостка)</i>		5 раз в год	138	6 648,84	
<i>Очистка территории от наледи и льда (асфальт)</i>		10 раз в год	51,7	5 249,10	
<i>Посылка территории песком или смесью из песка с хлоридами (асфальт)</i>		20 раз в год	77,55	784,81	
<i>Уборка мусора с контейнерных площадок</i>		6 раз в неделю	2,5	3 320,46	
Уборка придомовой территории в летний период	кв.м.		2210,2	31 473,83	0,99
<i>Подметание территории (2 класс)</i>		5 раз в неделю	517	15 527,90	
<i>Подметание территории (грунт)</i>		3 раз в неделю	450	14 285,70	
<i>Уборка мусора с контейнерных площадок</i>		6 раз в неделю	2,5	1 660,23	
Вывоз мусора				11 161,92	0,35
<i>Вывоз крупногабаритного мусора</i>				10 145,52	
<i>Вывоз мусора с несанкционированных свалок</i>				1 016,40	
2. Содержание конструктивных элементов здания				16 491,15	0,52
<i>Технический осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля, окна, двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости</i>		2 раза в год	2 656,10	2 687,97	
<i>Удаление сосулек и наледи с кровли</i>		3 раза в год	178	4 470,11	
<i>Техническое обслуживание системы вентиляции, в том числе проверка наличия тяги в вентиляционных шахтах, мелкий ремонт</i>			4	5 827,01	
<i>Непредвиденный ремонт</i>			2 656,10	3 506,05	
3. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования				76 961,54	2,41
Техническое обслуживание системы ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ				25 848,78	0,81
Техническое обслуживание системы отопления				30 836,97	0,97
Техническое обслуживание системы ГОРЯЧЕГО и ХОЛОДНОГО водоснабжения				15 537,28	0,49
Техническое обслуживание системы КАНАЛИЗАЦИИ				4 738,52	0,15
4. Аварийно - диспетчерское обслуживание				26 295,39	0,83
<i>Прием заявок диспетчерской службой по телефону</i>				10 518,16	
<i>Ночная аварийная служба</i>				15 777,23	
5. Прочие работы				64 413,91	2,02
Начисление и прием платежей				16 733,43	
Услуги паспортного стола				5 644,80	
Дератизация	кв.м.		512	2 119,68	
Дезинсекция	кв.м.		512	736,00	
Управление УК	кв.м.		0	39 180,00	0,00
				0,00	0,00