

**ПЛАН ПО ЗАТРАТАМ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО ДОМА**

**Адрес: ул. Ученическая, 3**

Период: с "1" января 2011 - по "31" декабря 2011

Площадь лк

45,2

Площадь м

624,60

Виды работ	Ед.изм.	Период.	б	Сумма	На 1 кв.м.
<b>Текущее содержание</b>				<b>92 494,32</b>	<b>12,34</b>
Содержание жилья				79 377,72	10,59
Вывоз ТБО				13 116,60	1,75
<b>Текущий ремонт</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Содержание жилья</b>				<b>79 377,72</b>	<b>10,59</b>
<b>1. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния</b>				<b>35 993,72</b>	<b>4,80</b>
<b>Уборка придомовой территории в зимний период</b>	<b>кв.м.</b>		<b>#</b>	<b>15 302,12</b>	<b>2,04</b>
Подметание, сдвигка снега (отмостка)		1 раз в неделю	#	2 556,02	
Подметание, сдвигка снега (асфальт)		1 раз в неделю	#	6 810,88	
Очистка территории от наледи и льда (асфальт)		6 раз в год	#	3 156,16	
Посыпка территории песком или смесью из песка с хлоридами (асфальт)		20 раз в год	#	786,48	
Уборка мусора с контейнерных площадок		5 раз в неделю	2	1 992,58	
<b>Уборка придомовой территории в летний период</b>	<b>кв.м.</b>		<b>#</b>	<b>17 981,30</b>	<b>2,40</b>
Подметание территории (отмостка)		1 раз в неделю	#	501,37	
Подметание территории (2 класс)		1 раз в неделю	#	3 109,31	
Подметание территории (грунт)		1 раз в неделю	#	4 717,00	
Уборка мусора с газонов		1 раз в неделю	#	3 416,38	
Очистка газонов от опавшей листвы		2 раза в год	#	3 144,57	
Стрижка (выкашивание) газонов		1 раз в год	#	2 096,38	
Уборка мусора с контейнерных площадок		5 раз в неделю	2	996,29	
<b>Вывоз мусора</b>				<b>2 710,30</b>	<b>0,36</b>
Вывоз крупногабаритного мусора и несанкционированных свалок				2 710,30	
<b>2. Содержание конструктивных элементов здания</b>				<b>7 066,71</b>	<b>0,94</b>
Технический осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля, окна, двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости		2 раза в год	#	677,84	
Удаление сосулек и наледи с кровли		1 раз в год	#	320,64	
Очистка кровли от снега		1 раз в год	#	5 184,09	
Непредвиденный ремонт			#	884,14	
<b>3. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>				<b>15 066,77</b>	<b>2,01</b>
<b>Техническое обслуживание системы ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ</b>				<b>2 960,21</b>	<b>0,39</b>
<b>Техническое обслуживание системы отопления</b>				<b>8 161,05</b>	<b>1,09</b>
<b>Техническое обслуживание системы ГОРЯЧЕГО и ХОЛОДНОГО водоснабжения</b>				<b>2 715,08</b>	<b>0,36</b>
<b>Техническое обслуживание системы КАНАЛИЗАЦИИ</b>				<b>1 230,43</b>	<b>0,16</b>
<b>4. Аварийно - диспетчерское обслуживание</b>				<b>6 631,02</b>	<b>0,88</b>
Прием заявок диспетчерской службой по телефону				2 652,41	
Ночная аварийная служба				3 978,61	
<b>5. Прочие работы</b>				<b>14 619,50</b>	<b>1,95</b>
Начисление и прием платежей				4 219,74	
Услуги паспортного стола				1 370,88	
Управление УК				9 028,88	
<b>Текущий ремонт</b>				<b>0,00</b>	