

ОТЧЕТ ПО ЗАТРАТАМ НА СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА ЖИЛОГО ДОМА

Адрес: ул. 1-я Механическая, 4

Период: с "1" января 2011 - по "31" декабря 2011

Технические характеристики дома:			Сальдо на начало периода (руб.)	-29 772.24
Площадь подвала:	352		Доход за период (руб.)	104 930.30
Площадь кровли:	574.3		Затраты за период (руб.)	110 318.94
Кол-во чел:	37		Сальдо на конец периода (руб.)	-35 160.88
Виды работ			Сумма	
1				4
ДОХОД				104 930.30
	Электроэнергия МОП			7465.21
	Текущий ремонт			6536.66
	Содержание жилья			67337.94
	Сетевые организации			7800
	Вывоз ТБО			15790.49
РАСХОД				110 318.94
Содержание жилья				110 318.94
1. Благоустройство и обеспечение санитарного состояния				61 669.57
Уборка лестничных клеток	кв.м.		0	0.00
Уборка придомовой территории в зимний период	кв.м.		298.00	26 587.56
Уборка придомовой территории в летний период	кв.м.		870.80	19 175.04
Вывоз мусора				15 906.98
Вывоз твердых бытовых отходов				13 324.64
Вывоз крупногабаритного мусора				2 417.58
Вывоз мусора с несанкционированных свалок				164.76
2. Содержание конструктивных элементов здания				11 724.63
Технический осмотр конструктивных элементов здания в комплексе (кровля, окна, двери, фундамент) с составлением дефектной ведомости				2 раза в год 743.00 653.84
Очистка кровли от снега				1 раз в год 287.15 6 319.50
Удаление сосулек и наледи с кровли				1 раз в год 58 422.36
Очистка кровли от мусора				2 раза в год 574.3 3 348.17
Непредвиденный ремонт				743.00 980.76
3. Обслуживание внутридомового инженерного оборудования				13 241.68
Техническое обслуживание системы отопления				6 482.75
Техническое обслуживание системы ГОРЯЧЕГО и ХОЛОДНОГО водоснабжения				3 759.28
Техническое обслуживание системы КАНАЛИЗАЦИИ				1 313.97
4. Аварийно - диспетчерское обслуживание				7 355.70
Прием заявок диспетчерской службой по телефону				2 942.28
Ночная аварийная служба				4 413.42
5. Прочие работы				16 327.36
Начисление и прием платежей				4 212.81
Услуги паспортного стола				1 398.60
Дератизация	кв.м.	352		1 214.40
Дезинсекция	кв.м.	352		501.55
Управление УК				9 000.00
Электроэнергия МОП				5 702.40
Текущий ремонт				

Справочно: задолженность населения на конец 2011 г.

-16 696.12