

ПРОТОКОЛ
проведения внеочередного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу
улица Московская дом 165

22 22/03.12.
2015

Форма проведения собрания: очное голосование

29 ноября г. 2015

г. Новосибирск

Место проведения собрания:

ул. Московская дом № 165

Общая площадь дома 14486,50 кв.м.

Площадь жилых помещений 14174,8 кв.м., в т.ч. муниципальная собственность 618,30 кв.м.

Нежилых помещений — кв.м., в т.ч. муниципальная собственность — кв.м.

Инициатор проведения общего собрания собственников в МКД Зюско Алексей
Александрович кв. 221

В голосовании приняли участие 142 собственников, обладающих 7560 кв.м., что составляет 51,1 % от общего числа голосов собственников помещений.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов и подписанием протокола.
2. Исключение из перечня работ и услуг на 2016 год услугу «Снятие показаний с ИПУ коммунальных услуг» и утверждение порядка распределения объема коммунальных услуг на общедомовые нужды в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды - между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения:
-выбор уполномоченного представителя на МКД производить ежемесячные снятия показаний с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений с 23 по 25 число месяца, с занесением снятых данных в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» не позднее 26 числа.
3. Поручить ООО «УКЖХ Октябрьского района» получить в ОАО «Новосибирскэнергосбыт» и предоставить выбранному собственниками уполномоченному представителю по МКД код доступа в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» для внесения показаний с ИПУ электрической энергии.
4. Поручить уполномоченному представителю на МКД ежемесячно снимать показания с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений МКД с 23 по 25 число месяца, заносить данные в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» не позднее 26 числа и предоставлять ведомости по снятию показаний с ИПУ электрической энергии в отдел энергетики ООО «УКЖХ Октябрьского района» ежемесячно для сведения на эл.адрес l.paiseva@cfl.ru.
5. Утверждение местом хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Московская, 165 кв. 221.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 51,1 % голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

На основании очного голосования собственников в соответствии с повесткой дня, приняты следующие решения:

1. Избрать председателем собрания Ермоленко А.А. кв. № 191 и секретарем Березовица С.А. кв. № 102 и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

«За» 100 % голосов (— кв.м.),

«Против» 0 % голосов (0 кв.м.);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м.).

2. Исключить из перечня работ и услуг на 2016 год услугу «Снятие показаний с ИПУ коммунальных услуг» и утвердить порядок распределения объема коммунальных услуг на общедомовые нужды в размере превышения объема коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды - между всеми

жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения:

-выбрать уполномоченного представителя на МКД производить ежемесячные снятия показаний с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений с 23 по 25 число месяца, с занесением снятых данных в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» не позднее 26 числа,

ф.и.о. Безбородова Наталья Валерьевна № квартиры 93 ул. Московская, 165

«За» 100 % голосов (кв.м.),
«Против» 0 % голосов (0 кв.м.);
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м.).

3. Поручить ООО «УКЖХ Октябрьского района» получить в ОАО «Новосибирскэнергосбыт» и предоставить выбранному собственниками уполномоченному представителю по МКД код доступа в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» для внесения показаний с ИПУ электрической энергии.

«За» 100 % голосов (кв.м.),
«Против» 0 % голосов (0 кв.м.);
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м.).

4. Поручить уполномоченному представителю на МКД (ф.и.о.) Безбородову Н.В. № квартиры по ул. Московская, 165 93 ежемесячно снимать показания с ИПУ (индивидуальных приборов учета) электрической энергии всех жилых и нежилых помещений МКД с 23 по 25 число месяца, заносить данные в макет ОАО «Новосибирскэнергосбыт» не позднее 26 числа и предоставлять ведомости по снятию показаний с ИПУ электрической энергии в отдел энергетики ООО «УКЖХ Октябрьского района» ежемесячно для сведения на эл.адрес l.patseva@cfl.ru.

«За» 100 % голосов (кв.м.),
«Против» 0 % голосов (0 кв.м.);
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м.).

5. Протокол решения собственников помещений общего собрания МКД хранится по адресу: г. Новосибирск, ул. Московская, 165 кв. 221.

«За» 100 % голосов (кв.м.),
«Против» 0 % голосов (0 кв.м.);
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м.).

Председатель общего собрания Снеж-Еремеевко С.А. кв. № 199

Секретарь собрания СФ Терелничева С.А. кв. № 102

Уполномоченный представитель Безр Н.В. Безбородов / кв. № 93

телефон 8-913-927-69-27