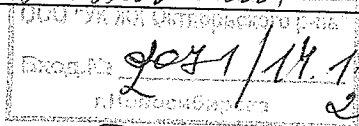


ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 165 по ул. Московская, в г. Новосибирске

«11» 11 2016 г



г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания

Зюево Алексей Дмитриевич

(Ф.И.О. гражданина) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор - орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Общая площадь находящихся в собственности помещений, в многоквартирном доме по данным технического паспорта -14786 кв.м. - 100% голосов собственников

Дата собрания «11» 11 2016 года, время 19:00 ч.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Московская, дом 165 (во дворе многоквартирного дома).

Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды дома.

В очном собрании приняли участие собственники помещений (или их представители), обладающие 57,1% голосов, кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 0,32 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.2017г сроком на 3 календарных года.
3. Утверждение оплаты за проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома по факту выполнения, согласно сметной стоимости работ с учетом всех обязательных платежей, с доначислением стоимости выполненных работ на лицевые счета с рассрочкой платежа сроком на 12 месяцев с момента подписания актов выполненных работ собственниками помещений МКД (членами Совета дома).
4. Отказ от проведения работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома с признанием за собственниками ответственности за надлежащее выполнение данных работ (услуг), при этом, в случае наложения контролирующими органами штрафных санкций на управляющую организацию за невыполнение (ненадлежащее выполнение) данных работ (услуг), управляющая организация предъявляет сумму штрафных санкций для оплаты собственникам, а собственники обязуются оплатить предъявленную им сумму.
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников помещений МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Московская 165, кв. 221

Решения:

По первому вопросу:

Избрать председателем собрания Брысов Александр А. кв. 121,
избрать секретарем собрания Зюево А. Д. кв. 221 наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

Голосовали по первому вопросу:

За 57,1% от общего числа голосов собственников;

Против - 0% от общего числа голосов собственников;

Воздержались 0% от общего числа голосов собственников

По второму вопросу: Провести работы по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома, в соответствии с предложениями управляющей организации, из расчета оплаты в размере 0,32 руб в месяц за 1 кв.м помещения с 01.01.2017г сроком на 3 календарных года.

Зюево А. Д.

Голосовали по второму вопросу:

За — % от общего числа голосов собственников;

Против 51,8% от общего числа голосов собственников;

Воздержались — % от общего числа голосов собственников

По третьему вопросу: Утвердить оплату за проведение работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома по факту выполнения, согласно сметной стоимости работ с учетом всех обязательных платежей, с доначислением стоимости выполненных работ на лицевые счета с рассрочкой платежа сроком на 12 месяцев с момента подписания актов выполненных работ собственниками помещений МКД (членами Совета дома).

Голосовали по третьему вопросу:

За 51,8% от общего числа голосов собственников;

Против — % от общего числа голосов собственников;

Воздержались — % от общего числа голосов собственников

По четвертому вопросу: Отказаться от проведения работ по замерам сопротивления изоляции электросетей общего имущества многоквартирного дома с признанием за собственниками ответственности за надлежащее выполнение данных работ (услуг), при этом, в случае наложения контролирующими органами штрафных санкций на управляющую организацию за невыполнение (ненадлежащее выполнение) данных работ (услуг), управляющая организация предъявляет сумму штрафных санкций для оплаты собственникам, а собственники обязуются оплатить предъявленную им сумму.

Голосовали по четвертому вопросу:

За — % от общего числа голосов собственников;

Против 51,4% от общего числа голосов собственников;

Воздержались — % от общего числа голосов собственников

По шестому вопросу: Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников МКД по адресу: г.Новосибирск, ул. Московская 168, кв. 221

Голосовали по шестому вопросу:

За 51,1% от общего числа голосов собственников;

Против — % от общего числа голосов собственников;

Воздержались — % от общего числа голосов собственников

Председатель собрания

Евг. Бромберг А.А.
(подпись) (расшифровка)

Секретарь собрания

Зинско А.Д.
(подпись) (расшифровка)