

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:

г. Новосибирск, ул. Лескова дом 252

г. Новосибирск

«14» 03 2018г.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме –
Слепченко Ольга Юрьевна (кв.44)

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование

Дата начала голосования "26" февраля 2018г. 19 час. 00 мин., дата окончания приема решений собственников помещений "16" марта 2018г. __ час. __ мин.

Общая площадь дома - 3511,4 м2, в том числе муниципальная собственность - 116м2

Площадь нежилых помещений - 493,9м2

Общая площадь помещений собственников дома, принявших участие в очно-заочном голосовании 1345,3 кв.м., что составляет 66,7 % от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.

Повестка собрания:

1. Избрание председателем собрания Видяеву Зою Николаевну, секретарем собрания Слепченко Татьяну Владимировну, наделение их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.
2. Избрание Совет многоквартирного дома сроком на 3 года в следующем составе:
Слепченко Ольга Юрьевна, собственник кв.44
Тимухина Вера Николаевна, собственник кв.45
Видяева Зоя Николаевна, собственник кв.12
3. Избрание Председателем Совета многоквартирного дома № 252 по ул. Лескова Слепченко Ольгу Юрьевну
4. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющей организацией.
5. Выбрать в качестве управляющей организацией – ООО «УКЖХ Октябрьского района»
6. Продление на 5 лет срока действия договора управления домом № 252 по ул. Лескова с ООО «УКЖХ Октябрьского района».
7. Утвердить место хранения подлинников протоколов и решений собственников у инициатора собрания по адресу: г. Новосибирск, ул. Лескова, 252, кв.44

По первому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Избрать председателем собрания Видяеву Зою Николаевну, секретарем собрания Слепченко Татьяну Владимировну, наделить их правом подсчета голосов, подписания протокола общего собрания.

за – 64,56 % голосов (1584,4 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
против – 12,89 % голосов (308,2 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
воздержался – 19,56 % голосов (458,7 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

По второму вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Избрать Совет многоквартирного дома сроком на 3 года в следующем составе:

Слепченко Ольга Юрьевна, собственник кв.44

Тимухина Вера Николаевна, собственник кв.45

Видяева Зоя Николаевна, собственник кв.12

за – 65,01 % голосов (1524,7 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
против – 16,1 % голосов (377,6 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
воздержался – 18,89 % голосов (443 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

6 8 11 0 6 1

По третьему вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Избрать Председателем Совета многоквартирного дома № 252 по ул. Лескова Слепченко Ольгу Юрьевну

за – 65,01 % голосов (1524,7 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
против – 16,1 % голосов (377,6 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
воздержался – 18,89 % голосов (443 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

По четвертому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющей организацией.

за – 71,46 % голосов (1676 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
против – 14,34 % голосов (336,3 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
воздержался – 14,2 % голосов (333 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

По пятому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Выбрать в качестве управляющей организацией – ООО «УКЖХ Октябрьского района»

за – 71,46 % голосов (1676 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
против – 14,34 % голосов (336,3 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
воздержался – 14,2 % голосов (333 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

По шестому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

Продлить на 5 лет срока действия договора управления домом № 252 по ул. Лескова с ООО «УКЖХ Октябрьского района».

за – 71,46 % голосов (1676 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
против – 14,34 % голосов (336,3 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
воздержался – 14,2 % голосов (333 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;

По седьмому вопросу повестки собрания собственниками принято решение:

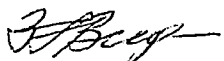
Определить место хранения подлинников протоколов и решений собственников у инициатора собрания по адресу: г. Новосибирск, ул. Лескова, 252, кв. 44


за – 74,1 % голосов (1735,7 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
против – 11,12 % голосов (260,9 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании;
воздержался – 14,87 % голосов (348,7 кв.м.), от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Приложение:


1. Уведомление о проведении собрания;
2. Реестр размещения уведомлений о проведении собрания;
3. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании собственников помещений МКД по адресу: Лескова 252;
4. Решения собственников на очно-заочном голосовании по вопросам поставленным на голосование, на общем собрании собственников (бюллетени).

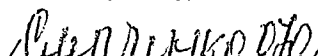
Председатель собрания


(подпись)


(расшифровка)

Секретарь собрания


(подпись)


(расшифровка)